As Oy Rovaniemen Vaaralantie 1

HOITOVASTIKE €/M2 3,8 LAINOITUSASTE 0,6

	HUONEISTOTYYPPI		P-A		VELATON HINTA	YHTIÖLAINA	MYYNTIHINTA	HOITOVASTIKE	RAHOITUSVASTIKE		VASTIKKEET YHT.	
		osakkeet								1. vuosi	2. vuosi	1. vuosi	2. vuosi
A1	3h+k+s	66	65,5	1-66	225000	133316,38	91683,62	248,9	0	139,2178	644,2007	248,9	783,4185
A2	3h+k+s	66	65,5	67-132	219000	133316,38	85683,62	248,9	0	139,2178	644,2007	248,9	783,4185
A3	3h+k+s	66	65,5	133-198	219000	133316,38	85683,62	248,9	0	139,2178	644,2007	248,9	783,4185
A4	3h+k+s	66	65,5	199-264	225000	133316,38	91683,62	248,9	0	139,2178	644,2007	248,9	783,4185
B5	2h+k+s	48	48	265-312	168500	96957,37	71542,63	182,4	0	101,2493	468,5096	182,4	569,7589
B6	3h+k+s	66	65,5	313-378	219000	133316,38	85683,62	248,9	0	139,2178	644,2007	248,9	783,4185
B7	3h+k+s	66	65,5	379-444	219000	133316,38	85683,62	248,9	0	139,2178	644,2007	248,9	783,4185
B8	3h+k+s	66	65,5	445-510	219000	133316,38	85683,62	248,9	0	139,2178	644,2007	248,9	783,4185
B9	3h+k+s	66	65,5	511-576	219000	133316,38	85683,62	248,9	0	139,2178	644,2007	248,9	783,4185
B10	3h+k+s	66	65,5	577-642	219000	133316,38	85683,62	248,9	0	139,2178	644,2007	248,9	783,4185
B11	2h+k+s	48	48	643-690	168500	96957,37	71542,63	182,4	0	101,2493	468,5096	182,4	569,7589
		690	**685,5**		**2320000**	**1393762,19**	**926237,8**	**2604,9**	**0**	**1455,459**	**6734,825**	**2604,9**	**8190,284**
AT1		6	18,5	691-696	23000	12119,67	10880,33	21,09	0	12,65616	58,5637	21,09	71,21986
AT2		6	18,5	697-702	23000	12119,67	10880,33	21,09	0	12,65616	58,5637	21,09	71,21986
AT3		6	18,5	703-708	23000	12119,67	10880,33	21,09	0	12,65616	58,5637	21,09	71,21986
AT4		6	18,5	709-714	23000	12119,67	10880,33	21,09	0	12,65616	58,5637	21,09	71,21986
Autotallit yhteensä		**24**			**92000**	**48478,68**	**43521,32**	**84,36**	**0**	**50,62466**	**234,2548**	**84,36**	**284,8795**
AK1		3		715-717	8500	6059,84	2440,164	11,4	0	6,328082	29,28185	11,4	35,60993
AK2		3		718-720	8500	6059,84	2440,164	11,4	0	6,328082	29,28185	11,4	35,60993
AK3		3		721-723	8500	6059,84	2440,164	11,4	0	6,328082	29,28185	11,4	35,60993
AK4		3		724-726	8500	6059,84	2440,164	11,4	0	6,328082	29,28185	11,4	35,60993
Autokatokset yhteensä		**12**			**34000**	**24239,34**	**9760,658**	**45,6**	**0**	**25,31233**	**117,1274**	**45,6**	**142,4397**
AP1		1		733-733	2900	2019,95	880,0548	11,4	0	2,109361	9,760616	11,4	11,86998
AP2		1		734-734	2900	2019,95	880,0548	11,4	0	2,109361	9,760616	11,4	11,86998
AP3		1		735-735	2900	2019,95	880,0548	11,4	0	2,109361	9,760616	11,4	11,86998
AP4		1		736-736	2900	2019,95	880,0548	11,4	0	2,109361	9,760616	11,4	11,86998
Yht		**4**			**11600**	**8079,78**	**3520,219**	**45,6**	**0**	**8,437443**	**39,04247**	**45,6**	**47,47991**
Osakkeet yhteensä		**730**		**Yhteensä**	**2457600**	**1474560,00**	**983040**	**2780,46**	**0**	**1539,833**	**7125,25**	**2780,46**	**8665,083**
Yhtiölainan hoitoon osalliset osakkeet		730											

Yhtiölainan laskentaperusteet:		2457600
Pääoma €	1474560	**1474560**
Korko %	1,25 % (0,9 %+0,35%)	
lyh. vapaa valmistumisesta v.	1	
maksutapa	tasalyh.	
takaisinmaksuaika v. sis. lyh.vapaa	23	